

		QUADRO ECONOMICO				
		Roma Palazzo Firenze con ristrutturazione (primi 2 anni decurtati 400 mq))	Roma Palazzo Firenze senza ristrutturazione (secondi due anni)	Roma Via Flaminia con ristrutturazione (primo anno decurtati 6 mesi)	Roma Via Flaminia senza ristrutturazione (II, III e IV anno)	
A	Costo manodopera	67.960,58 €	78.440,18 €	3.514,17 €	7.028,34 €	
B	Costo materiali e forniture (soggetti a ribasso) 10% di A	6.796,06 €	7.844,02 €	351,42 €	702,83 €	
C	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso) 3% di A	2.038,82 €	2.353,21 €	105,43 €	210,85 €	
D	Totale A+B+C	76.795,45 €	88.637,40 €	3.971,02 €	7.942,03 €	
E	Servizi aggiuntivi (5% di D)	3.839,77 €	4.431,87 €	198,55 €	397,10 €	
F	Prestazioni straordinarie (5% di D)	3.839,77 €	4.431,87 €	198,55 €	397,10 €	
G	Totale E+F	7.679,54 €	8.863,74 €	397,10 €	794,20 €	
H	Utile d'impresa (soggetto a ribasso) 10% di Acc. Quadro	8.447,50 €	9.750,11 €	436,81 €	873,62 €	
	Totale (D+G)	84.474,99 €	97.501,14 €	4.368,12 €	8.736,23 €	
	Totale (D+G+H)	92.922,49 €	107.251,25 €	4.804,93 €	9.609,85 €	
		x 2 annualità = 185.844,98	x 2 annualità = 214.502,5	x 1 annualità = 4.804,93	x 3 annualità = 28.829,55	TOTALE 433.981,98
	Totale con IVA	113.365,44 €	130.846,53 €	5.862,01 €	11.724,02 €	
		x 2 annualità = 226.730,88	x 2 annualità = 261.693,06	x 1 annualità = 5.862,01	x 3 annualità = 35.172,06	TOTALE 529.458,01